



MENTHON-SAINT-BERNARD

Commune de Menthon-Saint-Bernard

Envoyé en préfecture le 23/10/2024  
Reçu en préfecture le 23/10/2024  
Publié le  
ID : 074-217401769-20241014-D2024003OCT-DE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DE MENTHON-SAINT-BERNARD DU 14.10.2024

L'an deux mille vingt-quatre, **quatorze octobre**, le Conseil Municipal de la Commune de Menthon-Saint-Bernard, s'est réuni en session ordinaire publique, **en mairie**, en application de l'article 10-V de la loi n°2021.1465 du 10 novembre 2021 sous la présidence de Monsieur Antoine de MENTHON, Maire.

**Date de convocation : 08 octobre 2024**

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Conseillers en exercice : 19<br>Présents : 13<br>Absents : 6<br>Procurations : 3<br>Votants : 16<br>Vote(s) Pour : 16<br>Vote(s) Contre : 0<br>Abstention(s) : 0 | Objet : Approbation du plan d'alignement<br>chemin de la Savaux.<br><br><b>N° 2024-003-OCT</b><br><br><b>Adopté à l'unanimité</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Antoine de MENTHON, Maire  
Jérôme GRETZ, 1<sup>ère</sup> adjoint  
Anne HUDAULT, 2<sup>ème</sup> adjointe  
Patrice COUTIER, 3<sup>ème</sup> adjoint  
Morgane BAUMGARTNER, 4<sup>ème</sup> adjointe  
Michel FORESTIER, 5<sup>ème</sup> adjoint  
Guy ARRAGAIN, conseiller délégué  
Dominique BRIONE-BULAND  
Robert (Bob) PERILLAT  
Patrick BERGER

Présent  
Présent  
Présente  
Présent  
Présente  
Présent  
Présent  
**Pouvoir à M. Forestier**  
**Pouvoir à G. Arragain**  
Présent

Yves MICHEL  
Martine PARIS  
Laurence MICHEL  
Corinne PHEULPIN  
Odile VEYRAT de LACHENAL  
Simona CHANAL  
Laura AMEDEO  
Ludovic FAVRE  
Guillaume MAUREL

Présent  
Présente  
**Excusée**  
Présente  
Présente  
**Excusée**  
Présente  
**Pouvoir à A. Hudault**  
**Excusé**

Secrétaire de séance : Jérôme GRETZ

### Approbation du plan d'alignement chemin de la Savaux

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal la nécessité de régulariser les emprises du domaine public routier communal du chemin de la Savaux, et de fixer ainsi les limites entre le domaine public et les propriétés privées riveraines.

Aussi, par délibération du 6 mai 2024, le Conseil Municipal a décidé de mettre à enquête publique le projet d'alignement portant sur cette voie communale.

L'enquête correspondante, prescrite par **arrêté n° A2024-091-MAI du 21 mai 2024**, s'est déroulée du 1<sup>er</sup> au 15 juillet 2024 inclus.

Monsieur le Maire **donne lecture du rapport et des conclusions du Commissaire enquêteur**, qui émet :

- **un avis favorable au plan d'alignement** portant sur la régularisation des emprises du domaine public routier communal du chemin de la Savaux,
- **assorti d'une réserve pour les parcelles cadastrées n° AE 207, 348, 349 et 460**, acquises par le Syndicat des Copropriétaires de la Savaux pour servir d'emplacements (privatifs) de stationnement pour leurs véhicules.

Il est ensuite proposé à l'assemblée délibérante de se positionner sur la réserve émise par le Commissaire-enquêteur, avant d'adopter le plan d'alignement portant sur le chemin de la Savaux.

- VU** les articles L 112-1 à L 112-7, R 112-2, L 141-3 et L 141-6 du Code de la voirie routière relatifs à l'alignement,
- VU** la délibération du conseil municipal en date du 6 mai 2024 autorisant Monsieur le Maire à procéder à une enquête publique de plan d'alignement portant sur le chemin de la Savaux,
- VU** l'arrêté municipal n° A2024-091-MAI du 21 mai 2024 définissant les modalités pratiques de l'enquête publique relative à l'élaboration du plan d'alignement portant sur ladite voie communale,
- VU** l'enquête publique qui s'est déroulée du 1er au 15 juillet 2024 inclus,
- VU** le rapport et l'avis du Commissaire enquêteur,

Après avoir délibéré, les membres du conseil municipal, décident

**1-de lever la réserve** émise par le commissaire enquêteur et de retirer les parcelles AE 207, AE348, AE349, et AE 460 du plan d'alignement,

**2-de transférer la propriété des parcelles composant le plan d'alignement**, au profit du domaine public de la commune, **à titre gratuit**, dans la mesure où toute la viabilisation de la voie, y compris l'éclairage public, a été réalisée par la commune,

**3- que la présente délibération fera l'objet d'une notification aux riverains concernés** par le présent plan d'alignement,

**4-de donner pouvoir à Monsieur le Maire, ou son représentant**, pour recevoir et authentifier l'acte de transfert de propriété des parcelles comprises dans le plan d'alignement.

*Annexes : le plan cadastral ainsi que l'état parcellaire demeurent annexés à la présente délibération.*

*La présente délibération est susceptible de faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Grenoble dans un délai de deux mois à compter de sa notification/publication/affichage, par courrier ou par la voie de l'application « télérecours citoyens » sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*

**Fait et délibéré en Mairie les jours, mois et an que dessus.**  
**Certifié exécutoire.**

Le Maire  
Antoine de MENTHON



Le Secrétaire  
Jérôme GRETZ

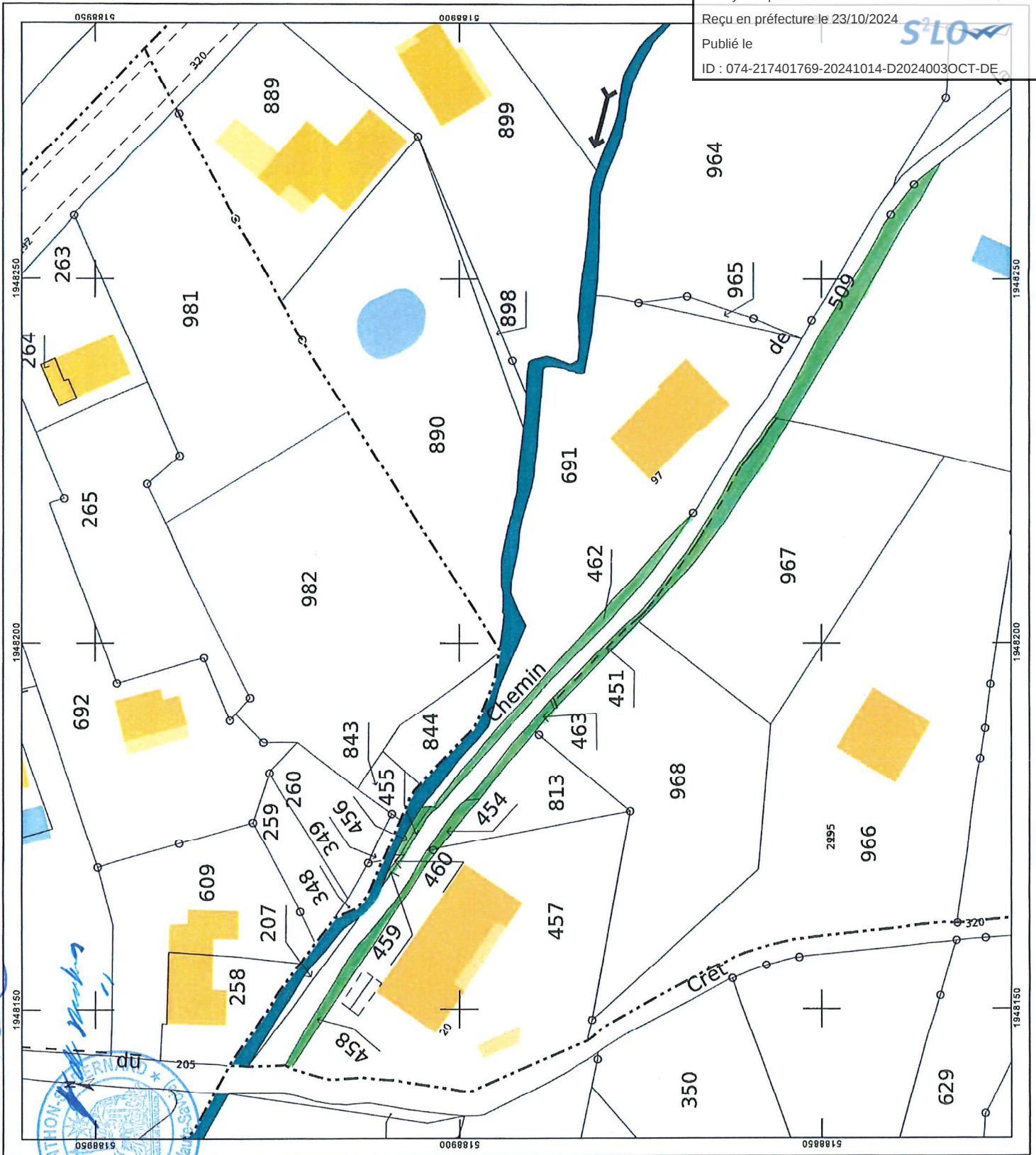


Envoyé en préfecture le 23/10/2024

Reçu en préfecture le 23/10/2024

Publié le

ID : 074-217401769-20241014-D2024003OCT-DE



DIRECTION GÉNÉRALE DES  
FINANCES PUBLIQUES  
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

*Le chemin de la  
Savaux*

*Emprises à  
régulariser*

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Département :<br>HAUTE SAVOIE                                                                                                                                                                                                                                   | Section : AE                                             |
| Commune :<br>MENTHON-SAINT-BERNARD                                                                                                                                                                                                                              | Feuille : 000 AE 01                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | Échelle d'origine : 1/1000                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | Échelle d'édition : 1/500                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | Date d'édition : 16/10/2024<br>(fuseau horaire de Paris) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | Coordonnées en projection : RGF93CC46                    |
| Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le<br>centre des impôts foncier suivant :<br>Centre Des impôts Foncier d'ANNECY<br>Cité administrative 7, rue Dupanloup 74040<br>74040 ANNECY<br>tél. 04.50.88.40.43 - fax<br>cdif.annecy@dgfip.finances.gouv.fr |                                                          |
| Cet extrait de plan vous est délivré par :<br><br>cadastre.gouv.fr<br>©2017 Ministère de l'Action et des Comptes<br>publics                                                                                                                                     |                                                          |

Envoyé en préfecture le 23/10/2024

Reçu en préfecture le 23/10/2024

Publié le



ID : 074-217401769-20241014-D2024003OCT-DE

Vu pour être annexé à la délibération  
n° D2024-003- OCT  
Le Maire



DESIGNATION DES TRAVAUX  
Plan d'alignement – Chemin de la Savaux

| INDICATIONS CADASTRALES |           |                            |                    |        | DATE ET MODE D'ACQUISITION                                                                                                                                             |  | PROPRIETAIRES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Commune :<br>MENTHON-SAINT-BERNARD                        |                    |
|-------------------------|-----------|----------------------------|--------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|
| N°<br>terrier           | Lieudit   | Section<br>N°<br>cadastral | Surface<br>(en m²) | Nature |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Maître d'ouvrage :<br>commune de<br>MENTHON-SAINT-BERNARD |                    |
|                         |           |                            |                    |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | EMPRISE A<br>ACQUERIR                                     | RELIQUATS          |
|                         |           |                            |                    |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Surface<br>(en m²)                                        | Surface<br>(en m²) |
| 1                       | La Savaux | AE 451                     | 75 m²              | sols   | Echange suivant acte reçu le 10/08/1972 par Me BRUNET, Notaire à ANNECY (74) publié au Service de la publicité foncière d'ANNECY (74) le 14/09/1972, volume 4566 n° 14 |  | 1/ Pour 1/3 :<br><br>Pour le compte de la communauté :<br>Nom : TISSOT<br>Prénoms : Maurice Joseph<br>Date et lieu de naissance : le 15/10/1916 à ANNECY (74)<br>Date et lieu de décès : le 14/03/2009 à ORNEX (01)<br>Dernière adresse connue : 207 chemin de la Savaux – 74290 MENTHON SAINT BERNARD<br>Et<br>Nom : MÉNON veuve TISSOT<br>Prénoms : Marie-Antoinette Henriette<br>Date et lieu de naissance : le 15/06/1919 à LYON 2 <sup>ème</sup> arrondissement (69) | 75 m²                                                     | 0                  |
|                         |           | AE 454                     | 12 m²              |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12 m²                                                     | 0                  |
|                         |           | AE 455                     | 5 m²               |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5 m²                                                      |                    |
|                         |           | AE 458                     | 55 m²              |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 55 m²                                                     |                    |
|                         |           | AE 459                     | 1 m²               |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 m²                                                      |                    |
|                         |           | AE 462                     | 58 m²              |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 58 m²                                                     |                    |
|                         |           | AE 463                     | 19 m²              |        |                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19 m²                                                     |                    |

Envoyé en préfecture le 23/10/2024  
Reçu en préfecture le 23/10/2024  
Publié le  
ID : 074-217401769-20241014-D2024003OCT-DE



Enquête Publique Plan d'alignement – Chemin de la Savaux  
Dossier de PARCELLAIRE  
MENTHON-SAINT-BERNARD



[illegible]

|                   |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Page 3 / 9</p> |  |  | <p>2) <u>Nom</u> : TISSOT épouse GRENOT<br/> <u>Prénoms</u> : Martine Thérèse Henriette Marie<br/> <u>Profession</u> : retraitée<br/> <u>Situation matrimoniale</u> : mariée avec GRENOT François Marie André le 31/12/1975 à ANNECY (74)<br/> <u>Date et lieu de naissance</u> : le 05/05/1947 à ANNECY (74)<br/> <u>Adresse</u> : 81 route des Belhirdes – 74410 SAINT-JORIOZ</p> <p>3) <u>Nom</u> : TISSOT<br/> <u>Prénoms</u> : Bernard Michel Georges Marie<br/> <u>Profession</u> : inconnue<br/> <u>Situation matrimoniale</u> : marié avec PARQUE Jocelyne Marie Denise le 18/12/1970 à POISY (74)<br/> <u>Date et lieu de naissance</u> : le 15/12/1948 à ANNECY (74)<br/> <u>Adresse</u> : 8 rue de Gex, Résidence Claris de Florian – 01210 FERNEY-VOLTAIRE</p> <p>4) <u>Nom</u> : TISSOT<br/> <u>Prénoms</u> : Laurent Marcel Joseph Marie<br/> <u>Profession</u> : retraité<br/> <u>Situation matrimoniale</u> : marié avec DUMONTIER Christiane Marie Yvonne le 11/12/1976 à ANNECY (74)<br/> <u>Date et lieu de naissance</u> : le 25/04/1950 à ANNECY (74)<br/> <u>Adresse</u> : 4 rue Gérard Philippe – 71000 MACON</p> |
|-------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |                                                                                              |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  | <p>Vente suivant acte reçu le 29/04/2002 par Me FOLLIN-ARBELET, Notaire à ANNECY (74) publié au Service de la publicité foncière d'ANNECY (74) le 11/06/2002, volume 2002P n° 8078</p> | <p><b>5) Nom :</b> TISSOT épouse HUGON<br/><b>Prénoms :</b> Anne Madeleine Henriette<br/><b>Profession :</b> inconnue<br/><b>Situation matrimoniale :</b> mariée avec HUGON Francis Marie Christian Paul le 22/10/1977 à ANNECY (74)<br/><b>Date et lieu de naissance :</b> le 18/09/1954 à ANNECY (74)<br/><b>Adresse :</b> 23 Cios de Franquières – 38330 BIVIERES</p> |  |  | <div>Reçu en préfecture le 23/10/2024<br/>Publié le<br/>ID : 074-217401769-20241014-D2</div> |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------|

[illegible]



Un plan est annexé à la délibération  
n° 2024-003-05  
Le Maire



|   |           |        |       |      |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
|---|-----------|--------|-------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
|   |           |        |       |      | <i>appartenir intégralement à Mme<br/>Andréa Baptistine BREUIL veuve LEDUC</i>                                                                                                                                  | <b>NUE-PROPRIETAIRE :</b><br><u>Nom</u> : LEDUC<br><u>Prénoms</u> : Célia Christine Jane<br><u>Profession</u> : chargée de ressources humaines<br><u>Situation matrimoniale</u> : célibataire, non liée par un PACS<br><u>Date et lieu de naissance</u> : le 30/09/1989 à VILLEURBANNE<br>(69)<br><u>Adresse</u> : 23 rue André Barsacq – 75018 PARIS                                                                                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 3 | La Savaux | AE 509 | 96 m² | Sols | <b>Attestation après décès</b> suivant acte<br>reçu le 26/02/2021 par Me GIRAUD,<br>Notaire à ANNECY (74) publié au<br>Service de la publicité foncière<br>d'ANNECY (74) le 02/03/2021, volume<br>2021P n° 3754 | <b>Pour le compte de leur société d'acquêts :</b><br><u>Nom</u> : LOEHRER épouse HERLEMONT<br><u>Prénoms</u> : Dora<br><u>Profession</u> : masseur-kinésithérapeute<br><u>Situation matrimoniale</u> : mariée avec HERLEMONT Julien<br>Pierre Albert Denis le 04/08/2017 à MENTHON-SAINT-<br>BERNARD (74) sous le régime de la séparation de biens<br>avec société d'acquêts, en vertu du contrat de mariage<br>reçu par Me CERUTTI, notaire à UGINE (73) le 02/05/2017 ;<br>ledit régime ayant fait l'objet d'un aménagement aux<br>termes d'un acte reçu par Me CERUTTI, notaire à GROISY<br>(74) le 31/05/2021 | 96 m² | 0 |
|   |           |        |       |      | <b>Vente</b> suivant acte reçu le 02/06/2021<br>par Me NAZ, Notaire à ANNECY (74)<br>publié au Service de la publicité<br>foncière d'ANNECY (74) le 24/06/2021,<br>volume 2021P n° 11545                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |

Envoyé en préfecture le 23/10/2024

Reçu en préfecture le 23/10/2024

Publié le

ID : 074-217401769-20241014-D2024003OCT-DE



Page 8 / 9

[illegible]

Enquête Publique Plan d'alignement – Chemin de la Savaux  
Dossier de PARCELLAIRE  
MENTHON-SAINT-BERNARD

SAFCT

Vu pour être annexé à la délibération  
n° D826-003-~~001~~  
le Maire



Vu pour être annexé à la délibération  
n° D226-2023-OCT  
Le Maire



|  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  |  |  |  |  | <p><b>Donation de la nue-propriété</b> suivant acte reçu le 05/05/1999 par Me DUTEL, Notaire à MORNANT (69) publié au Service de la publicité foncière d'ANNECY (74) les 11/06 et 23/07/1999, volume 99P n° 8411</p> <p><b>Attestation rectificative</b> suivant acte reçu le 19/07/1999 par Me DUTEL, Notaire à MORNANT (69) publié au Service de la publicité foncière d'ANNECY (74) le 23/07/1999, volume 99P n° 10588</p> <p><b>Décès de l'usufruitière SOUCHON</b> veuve TESTUD Paulette Amélie Pierrette, née le 07/05/1924 à LYON 3<sup>ème</sup> arrondissement (69), le 06/06/2009 à LYON 3<sup>ème</sup> arrondissement (69)</p> | <p><u>Date et lieu de naissance</u> : le 16/05/1951 à LYON 6<sup>ème</sup> arrondissement (69)<br/><u>Adresse</u> : Les Jardins d'Arcadie, 86 rue du Dauphiné – 69003 LYON</p> <p><b>Quote-part</b> : 1/2</p> <p><u>Nom</u> : TESTUD<br/><u>Prénoms</u> : Bernard Jean Marc<br/><u>Profession</u> : retraité<br/><u>Situation matrimoniale</u> : marié avec BOUCHARD Valérie Monique le 18/06/2016 à MENTHON-SAINT-BERNARD (74), régime matrimonial inconnu<br/><u>Date et lieu de naissance</u> : le 14/07/1957 à LYON 6<sup>ème</sup> arrondissement (69)<br/><u>Adresse</u> : 19 rue Julien – 69003 LYON</p> |  |  |
|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

Envoyé en préfecture le 23/10/2024

Reçu en préfecture le 23/10/2024

Publié le



ID : 074-217401769-20241014-D2024003OCT-DE